



Εμπορικό κέντρο , κόστους επένδυσης περίπου 35 εκατ. ευρώ, προχωρά στη Ξάνθη με , με φορέα υλοποίησης την «Αθωνική Τεχνική Α.Ε.». Η Πολεοδομία Ξάνθης στις 20 Αυγούστου έδωσε το «πράσινο φως» για την κατασκευή του εμπορικού κέντρου, συνολικού εμβαδού 19.917 τετραγωνικών μέτρων, ενώ το συνολικό εμβαδόν του οικοπέδου αγγίζει τα 100 στρέμματα. Το εμπορικό κέντρο θα είναι διώροφο, με 611 θέσεις στάθμευσης, ενώ τα 19.917 τ.μ. του κατανέμονται ως εξής: Τέσσερα μεγάλης κλίμακας καταστήματα (υπεραγορές τροφίμων, ηλεκτρικών ειδών, επίπλων, ένδυσης - υπόδησης), που καταλαμβάνουν συνολική επιφάνεια 9.420,25 τ.μ. Εξήντα τέσσερα εμπορικά καταστήματα μικρής κλίμακας και ένα σημείο πώλησης αθλητικών ειδών, με συνολική επιφάνεια 5.193,42 τ.μ. Χώρους ψυχαγωγίας - εστίασης (πολυκινηματογράφοι, bowling, cafe και εστιατόρια), συνολικής επιφανείας 3.875,89 τ.μ., ενώ κτιριακή επιφάνεια 1.495 τ.μ. συνολικά διατίθεται για βοηθητικούς και κοινόχρηστους χώρους. Η «Αθωνική Τεχνική» έχει λάβει ήδη από το 2010 έγκριση από το γραφείο έκδοσης αδειών λειτουργίας καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος του δήμου Ξάνθης, ενώ είχε προηγηθεί και έγκριση από το δασαρχείο.