



Ανω των 7,5 δισ. ευρώ είναι η συνολική αξία των ακινήτων που διαθέτουν οι τράπεζες Πειραιώς, Alpha Bank, Εθνική και Eurobank, σύμφωνα με τα ενημερωτικά δελτία. Η ΕΤΕ είναι ο μεγαλύτερος ιδιοκτήτης, διαθέτοντας χαρτοφυλάκιο που αποτελείται από 2.557 ακίνητα αξίας 2,04 δισ. ευρώ (τέλη Δεκεμβρίου). Από τα ακίνητα αυτά ση-μαντικός αριθμός -αξίας 212,7 εκατ. ευρώ- προέκυψε λόγω αναγκαστικής εκτέλεσης εμπράγματης εξασφάλισης από υπερήμερα δάνεια. Ακολουθεί η Τράπεζα Πειραιώς, που διαθέτει (τέλος του πρώτου τριμήνου) 2.831 ακίνητα αξίας 1,8 δισ. ευρώ, από τα οποία 1.064 οικόπεδα και 1.767 κτίρια, με το χαρτοφυλάκιο της τράπεζας να περιλαμβάνει ακόμα 45 προς πώληση ακίνητα αξίας 18,5 εκατ. ευρώ. Στα «assets» με τη μεγαλύτερη αξία συμπεριλαμβάνονται το εμπορικό κέντρο City Link, επενδυτικό οικόπεδο στη Λευκωσία και κτίριο κεντρικών υπηρεσιών στη Λεωφόρο Αλεξάνδρας 170. Η Alpha Bank κατέχει ακίνητα αξίας 1,6 δισ. ευρώ (31/12/2012), με το χαρτοφυλάκιο να περιλαμβάνει 1.028 ακίνητα. Σε αυτά ανήκουν 810 ακίνητα προς πώληση, που προήλθαν από πλειστηριασμό (1.59 οικόπεδα και 651 κτίρια). Τα πιο ακριβά ακίνητα της τράπεζας βρίσκονται στο κέντρο της Αθήνας και αφορούν τα κεντρικά γραφεία της Alpha (Σταδίου) και πολυώροφα κτίρια σε Πανεπιστημίου και Πεσμαζόγλου. Η Eurobank είναι ιδιοκτήτρια (31/12/2012) ακινήτων αξίας 1,1 δισ. ευρώ, μέγεθος που δεν περιλαμβάνει ακίνητα ύψους 523 εκατ. και λοιπό εξοπλισμό που προήλθε από πλειστηριασμούς. Η λίστα με τα μεγαλύτερης αξίας ακίνητα περιλαμβάνει οικόπεδα και κτίρια γραφείων σε Νέα Ιωνία, Βουκουρέστι και Άλιμο.