



Επενδυτές από Αμερική, Ευρώπη, ανάμεσά τους και Έλληνες εφοπλιστές, καθώς και από την Ασία (αραβικά κεφάλαια και Τούρκοι επενδυτές) έχουν εκδηλώσει ενδιαφέρον για να αποκτήσουν το χρυσό «φιλέτο», που είναι ο Αστέρας της Βουλιαγμένης. Παγκόσμιο ενδιαφέρον για τον Αστέρα Βουλιαγμένης Το συγκρότημα των 3 ξενοδοχείων («Αρίων», «Ναυσικά» και «Αφροδίτη» που δεν λειτουργεί) και των 58 μπάνγκαλοου καταλαμβάνει σε έκταση 306 στρεμμάτων στο Μικρό Καβούρι της Βουλιαγμένης. Οι διαδικασίες για τον διεθνή διαγωνισμό έχουν ξεκινήσει, ωστόσο δεν αναμένεται να ολοκληρωθούν πριν από το τελευταίο τρίμηνο του έτους. Σύμφωνα με την πρώτη φάση του διαγωνισμού οι ενδιαφερόμενοι επενδυτές θα πρέπει να εκδηλώσουν γραπτώς το ενδιαφέρον τους μέχρι τις 19 Μαρτίου. Σύμφωνα με τη διοίκηση του Αστέρα (που είναι θυγατρική της Εθνικής Τράπεζας), το τίμημα θα είναι υψηλότερο απ' ό,τι εκτιμάται. Και αυτό επειδή αναμένεται το ΕΣΧΑΔΑ (Ειδικά Σχέδια Αξιοποίησης Δημοσίων Ακινήτων), που θα επιλύσει διάφορα πολεοδομικά προβλήματα και θα δίνει στον επενδυτή τη δυνατότητα αξιοποίησης της έκτασης με real estate (ανέγερση πολυτελών τουριστικών κατοικιών).