

Καθαρές ζημιές ύψους 18,8 εκατ. ευρώ εμφάνισε η Lamda Development σε ενοποιημένο επίπεδο, στο εννεάμηνο του 2012, έναντι ζημιών 2,7 εκατ. ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2011. Σύμφωνα με σχετική ανακοίνωση, οι ενοποιημένες ζημιές οφείλονται κατά κύριο λόγο στην αύξηση κατά 16,6 εκατ. ευρώ των ζημιών από την αποτίμηση των επενδυτικών ακινήτων του ομίλου καθώς και στην καταβολή επιπρόσθετων καθαρών τόκων κατά 0,9 εκατ. ευρώ σε σχέση με πέρσι λόγω της ανόδου των επιτοκίων δανεισμού. Η επαναλαμβανόμενη κερδοφορία των 3 εμπορικών κέντρων (Mall, Golden Hall, Mediterranean Cosmos) παρουσίασε μείωση κατά 11% παρά τη βαθειά ύφεση που επικρατεί στο χώρο του λιανικού εμπορίου στην Ελλάδα. Πιο συγκεκριμένα, σύμφωνα με την ίδια ανακοίνωση, ικανοποιητική συγκριτικά με την αγορά κρίνεται η απόδοση του εμπορικού κέντρου "The Mall Athens" δεδομένου ότι η επαναλαμβανόμενη κερδοφορία παρά την κρίση μειώθηκε κατά 12,2% ενώ ο τζίρος των καταστημάτων παρουσίασε επίσης πτώση κατά 10,6%. Ο συνολικός κύκλος εργασιών των καταστημάτων στο "Golden Hall" για την ίδια περίοδο κινήθηκε πτωτικά κατά 12%, ενώ η επαναλαμβανόμενη κερδοφορία μειώθηκε κατά 27%. Σε ότι αφορά τον αριθμό επισκεπτών, παρατηρήθηκε μικρή πτώση κατά 3%. Στο "Mediterranean Cosmos" στη Θεσσαλονίκη η πτώση του κύκλου εργασιών των καταστημάτων περιορίστηκε μόνο κατά 3,4%, η επισκεψιμότητα παρουσίασε πτώση κατά 4% ενώ η επαναλαμβανόμενη κερδοφορία παρουσίασε οριακή κάμψη κατά 2,6%.