

Η μέση αξία του σπιτιού στις ΗΠΑ

Συντάχθηκε απο τον/την Administrator
Παρασκευή, 26 Αύγουστος 2011 15:55 -



Οι μέσες τιμές πώλησης ήταν ελαφρά μειωμένες τον Ιουλ.'11 στις \$ 174,0 χιλ. από \$ 175,6 χιλ. τον Ιούν.11 Στην αγορά ακινήτων των ΗΠΑ, οι πωλήσεις υφιστάμενων κατοικιών σημείωσαν μείωση κατά -3,5% σε μηνιαία βάση τον Ιουλ.'11 από οριακή αύξηση 0,6% τον Ιούν.'11. Σε ετήσια βάση οι πωλήσεις αυξήθηκαν σημαντικά κατά 21,0%. , ενώ το απόθεμα κατοικιών προς πώληση ισοδυναμούσε με πωλήσεις 9,4 μηνών τον Ιουλ.'11, έναντι 9,2 μηνών τον Ιούν.'11. Τα αυστηρότερα κριτήρια δανειοδότησης στον τομέα της στεγαστικής πίστης, είναι ένας βασικός παράγοντας που επηρεάζει αρνητικά την ανάκαμψη του κλάδου.