



Ο Ελληνικός Οργανισμός Τυποποίησης (ΕΛΟΤ) και ο Σύνδεσμος Ελλήνων Κτηματομεσιτών (ΣΕΚ) ανακοινώσαν την υπογραφή Μνημονίου Συνεργασίας τους, με σκοπό την αναβάθμιση της ποιότητας των προσφερόμενων Υπηρεσιών Μεσιτών Ακινήτων, προς όφελος της ανάπτυξης της αγοράς ακινήτων και της προστασίας του καταναλωτικού κοινού στην Ελλάδα και στην Ευρώπη. Όπως αναφέρεται στο Μνημόνιο, σκοπός της συνεργασίας είναι η αξιοποίηση των αρμοδιοτήτων και της τεχνογνωσίας του ΕΛΟΤ, ως Οργανισμού καθιέρωσης Προτύπων Ποιότητας στην Ελλάδα, με στόχο την συνεχή βελτίωση παρεχόμενων υπηρεσιών Μεσιτών Ακινήτων, Μελών του ΣΕΚ, ώστε να ανταποκρίνονται στις σύγχρονες απαιτήσεις βιώσιμης ανάπτυξης της αγοράς στην Ελλάδα και στις προσδοκίες των πελατών και αποδεκτών των υπηρεσιών τους.

Η Ευρωπαϊκή Συνομοσπονδία Μεσιτών Ακινήτων (CEI), που αποτελείται από επαγγελματικούς φορείς 31 χωρών μεταξύ των οποίων είναι και ο Σύνδεσμος Ελλήνων Κτηματομεσιτών (ΣΕΚ), έχουν συνεισφέρει στην ανάπτυξη του Ευρωπαϊκού μεσιτικού πρότυπου, μαζί με τον Ευρωπαϊκό Σύνδεσμο Επαγγελματιών Μεσιτών Ακινήτων (CEPI). Συνεργάστηκαν ειδικές ομάδες εργασίας την τελευταία τετραετία, με την Ευρωπαϊκή Επιτροπή Προτυποποίησης (CEN) για την έκδοση του Ευρωπαϊκού Προτύπου EN 15733 / 2009 «Υπηρεσίες Μεσιτών Ακινήτων – Απαιτήσεις για την παροχή υπηρεσιών».

Το Ευρωπαϊκό Πρότυπο αποτελεί αποτέλεσμα διακρατικής συνεργασίας για την δημιουργία Ευρωπαϊκής συναντίληψης όσον αφορά τον κοινό προσδιορισμό νέων Ευρωπαϊκών απαιτήσεων για τον καθορισμό ομοιόμορφου τρόπου της εφεξής Παροχής Υπηρεσιών από τους Μεσίτες Ακινήτων σε ολόκληρη την Ευρώπη, με στόχο την προστασία των καταναλωτών. Οι καταναλωτές σε όλη την Ευρώπη θα χρησιμοποιούν αυτό το πρότυπο σαν αναφορά όταν ζητούν τις υπηρεσίες των Μεσιτών Ακινήτων. Ο ΣΕΚ απευθύνθηκε στον ΕΛΟΤ, που συνέδραμε στην έκδοση του Προτύπου στην Ελληνική - ΕΛΟΤ EN 15733.

Οι δύο Φορείς που υπέγραψαν το σχετικό Μνημόνιο διαπίστωσαν την αναγκαιότητα και τις δυνατότητες συνεργασίας τους για την προσαρμογή του κλάδου Μεσιτών Ακινήτων στις σύγχρονες απαιτήσεις που καθιερώνει το Ευρωπαϊκό Πρότυπο και συμφώνησαν στις απαιτούμενες ενέργειες ενημέρωσης, κατάρτισης, διάδοσης της εφαρμογής του Προτύπου και δημιουργίας Μητρώου μεσιτών ακινήτων - πιστοποιημένων σύμφωνα με το Πρότυπο. Για την παρουσίαση του Προτύπου και των αναγκών προσαρμογής και το θεσμικό πλαίσιο λειτουργίας του κλάδου Μεσιτών Ακινήτων, έχει προγραμματιστεί σχετική Ημερίδα, στις 19 Μαρτίου 2011, στην Αθήνα.

Ποιοτικά πρότυπα στις μεσιτικές εργασίες

Συντάχθηκε απο τον/την Administrator
Παρασκευή, 11 Φεβρουάριος 2011 16:44 -
