



Η Τράπεζα της Αγγλίας ανακοίνωσε ότι ο αριθμός των στεγαστικών δανείων σημείωσε ξαφνική βουτιά τον Δεκέμβριο. Την ίδια στιγμή, η Nationwide Building Society, γνωστοποίησε ότι οι τιμές των κατοικιών υποχώρησαν κατά 0,1% τον Ιανουάριο. Αυτό σημαίνει ότι το μέσο κόστος για σπίτι στο Ηνωμένο Βασίλειο είναι μόλις £ 161.600. Αναλυτικά η Τράπεζα της Αγγλίας, δήλωσε ότι ο αριθμός των δανείων που έχουν εγκριθεί για αγορά κατοικίας τον Δεκέμβριο έπεσε στο χαμηλότερο επίπεδο από το Μάρτιο του 2009. Συνολικά δόθηκαν 42.563 εγκρίσεις, που είναι σχεδόν 5.000 λιγότερες από τον προηγούμενο μήνα. Η Nationwide, η οποία είναι η πρώτη που δημοσιεύει τα στοιχεία για την αγορά στέγης, τον Ιανουάριο, δήλωσε ότι οι προοπτικές για την αγορά "εξακολουθούν να είναι εξαιρετικά αβέβαιες", αλλά προέβλεψε ότι οι τιμές των κατοικιών θα παραμείνουν στάσιμες ή θα σημειώσουν οριακή πτώση κατά τη διάρκεια του 2011. "Η ζήτηση για κατοικίες φαίνεται να έχει σταθεροποιηθεί, αν και πολύ κάτω από τα επίπεδα που επικρατούσαν πριν από την κρίση", δήλωσε ο επικεφαλής οικονομολόγος της Nationwide."