

Τα σχέδια του ΙΚΑ

Συντάχθηκε απο τον/την Administrator

Δευτέρα, 24 Ιανουάριος 2011 11:10 - Τελευταία Ενημέρωση Δευτέρα, 24 Ιανουάριος 2011 09:18



ΣΤΟ ΣΦΥΡΙ βγάζει την ακίνητη περιουσία του το ΙΚΑ σε μια προσπάθεια να αξιοποιήσει γη και κτίρια που επί δεκαετίες παραμένουν ανεκμετάλλεута. Παράλληλα, εξετάζει τη δημιουργία εταιρείας ακίνητης περιουσίας και την εισαγωγή της στο Χ.Α. Μαγιά για την Εταιρεία Επένδυσης Ακίνητης Περιουσίας (ΕΕΑΠ) θα είναι τα ακίνητα «υψηλής φερεγγυότητας», όπως το κτίριο στη Λεωφόρο Συγγρού 87, όπου βρίσκεται η Τράπεζα Πειραιώς, το ξενοδοχείο «Μακεδονία Παλλάς», με μισθωτή τον όμιλο Δασκαλαντωνάκη, το κτίριο της οδού Αμερικής 12, με μισθωτή την Axon Development, καθώς και τα κτίρια που χρησιμοποιεί το ΙΚΑ μέσω ενός συστήματος λίζινγκ. Το Ιδρυμα αναμένεται να προσλάβει σύμβουλο (τράπεζα, θυγατρική ή άλλη εταιρεία μεγάλου κύρους στη διαχείριση ακινήτων) για την εκποίηση της περιουσίας. Μάλιστα, σύμφωνα με την εισήγηση προς το διοικητικό συμβούλιο, η σχετική λίστα με τα ακίνητα δεν είναι δεσμευτική. Ο σύμβουλος μπορεί να εισηγηθεί ακόμη και την πώληση όλων των κτιρίων αλλά και άλλων εγκαταστάσεων του Ιδρύματος. Πάντως, θα έχει ως μπούσουλα 17 ακίνητα.

Πηγή : enet.gr