



Μείωση των κερδών στο εννεάμηνο του 2010 κατά 77% στα € 8,15 εκατ., από € 34,88 που ήταν την αντίστοιχη περσινή περίοδο, ανακοίνωσε η Eurobank Properties. Σύμφωνα με την εταιρεία, η πτώση των κερδών οφείλεται στη μείωση της εκτιμωμένης αξίας των ακινήτων της κατά € 18,8 εκατ. έναντι αύξησης € 5,9 εκατ. πέρυσι, στην επιβάρυνση των αποτελεσμάτων του εννεάμηνου με «έκτακτη» φορολογική επιβάρυνση ύψους € 4,4 εκατ. και στη μείωση των εσόδων από τόκους κατά € 2,15 εκατ. Αντίθετα, τα έσοδα από ενοίκια παρουσίασαν αύξηση 10% και ανήλθαν σε € 34 εκατ. από 31 εκατ. πέρυσι, τα χρηματοοικονομικά έξοδα μειώθηκαν κατά € 0,83 εκατ. ή 30%, ενώ τα λειτουργικά έξοδα της εταιρείας παρουσίασαν μείωση 14% σε € 1,8 εκατ. από € 2,1 εκατ. Ως αποτέλεσμα, τα λειτουργικά κέρδη της εταιρείας (χωρίς την αναπροσαρμογή των παγίων) αυξήθηκαν κατά 11% σε € 29,6 εκατ. από € 26,6 εκατ.