



Σημαντική μείωση των ενοικίων στις πολυτελείς κατοικίες των βορείων και των νοτίων προαστείων έχει καταγραφεί τους τελευταίους μήνες . Παράλληλα έχει αυξηθεί ο μέσος χρόνος απορρόφησης των προσφερόμενων προς ενοικίαση ακινήτων καθώς οι συμφωνίες που γίνονται είναι ελάχιστες και σε τιμές έως και κατά 30% χαμηλότερες σε σ'χέση με το αντίστοιχο περυσινό διάστημα.Μεσίτες εκτιμούν ότι η μείωση στην διάρκεια του τελευταίου διμήνου ξεπερνά το 10% . Σύμφωνα με τις απόψεις των ίδιων μεσιτών η απόφαση να χρησιμοποιηθεί το ενοίκιο ως τεκμήριο από την εφορία θα είναι το χαριστικό πλήγμα στην συγκεκριμένη αγορά η οποία θα απευθύνεται πλέον σε επιλεγμένες κατηγορίες ενοικιαστών και κυρίως σε εκείνους που εμφανίζεται ως ενοικιαστής κάποια εταιρία. Παράλληλα έχουν επανέλθει στο προσκήνιο οι πολυτελείς συμβάσεις.