



Το σπίτι δεν είναι μόνο η αγορά αφού στην πραγματικότητα είναι μία συνεχής πηγή δαπανών. Η μεγαλύτερη δαπάνη είναι το κόστος συντήρησης του αλλά και οι διάφοροι λογαριασμοί που προκύπτουν για την χρήση του κάθε μήνα. Σύμφωνα με έρευνα που πραγματοποίησε η PROPERTY , το κόστος χρήσης και συντήρησης ενός σπιτιού το τελευταίο δωδεκάμηνο έχει αυξηθεί απο 2% έως 20% , δύμφωνα με τους πιο μετριοπαθείς υπολογισμούς. Αναλυτικά το κόστος συντήρησης και επισκευής έχει αυξηθεί το τελευταίο δωδεκάμηνο 2%, Το κόστος ύδρευσης και αποχέτευσης 4% ενώ οι δαπάνες για την θέρμανση άνω του 20%.Ο υπολογισμός έγινε για σπίτι εμβαδού 85 τετραγωνικών μέτρων γεγονός που σημαίνει ότι σε μεγαλύτερα σπίτια το κόστος είναι σημαντικά μεγαλύτερο.