



Με ενδιαφέρον παρακολουθούν οι ιδιοκτήτες ακινήτων τη ρύθμιση για τη χορήγηση επιδόματος στέγασης από 70 έως 220 ευρώ σε έως 30.000 νοικοκυριά που βρίσκονται στο όριο της φτώχειας. Οι ιδιοκτήτες αυτοί ανέμεναν την επαναφορά της ρύθμισης που καταργήθηκε από φέτος και η οποία προέβλεπε τη δυνατότητα εκχώρησης στο Δημόσιο των ανείσπρακτων ενοικίων, προκειμένου να μη φορολογηθούν φέτος για εισοδήματα που δεν εισέπραξαν. Ενώ το εν λόγω ζήτημα παραμένει μετέωρο, εντέλει διαπιστώνουν ότι όχι μόνο θα επιδοτηθούν και θα εισπράξουν οι ίδιοι το σχετικό επίδομα ενοικίου, αλλά και ότι το ποσό αυτό θα είναι αφορολόγητο. Ωστόσο, θα μπορούν να το εισπράξουν μόνο αν πρόκειται για νέα μισθωτήρια συμβόλαια ή για ανανεώσεις υφιστάμενων, γεγονός που πιθανότατα θα σημάνει και την ανάγκη έκδοσης ενεργειακών πιστοποιητικών, τα οποία είχαν αποφύγει αρκετοί ιδιοκτήτες τα τελευταία χρόνια μέσω της άτυπης ανανέωσης των υφιστάμενων συμβολαίων που είχαν. Υπενθυμίζεται ότι τα εν λόγω πιστοποιητικά είναι υποχρεωτικά σε κάθε νέο μισθωτήριο συμβόλαιο ή σε κάθε ανανέωση υφιστάμενου συμβολαίου.