



Στις ακριβότερες περιοχές της Αττικής, όπου εντοπίζονται και τα μεγαλύτερης επιφάνειας ακίνητα, καταγράφεται η μεγαλύτερη πτώση ενοικίων, σύμφωνα με σχετική ετήσια έρευνα του δικτύου μεσιτικών γραφείων RE/MAX. Σύμφωνα με αυτήν, τη μεγαλύτερη μείωση στο λεκανοπέδιο κατέγραψαν οι τιμές ενοικίασης σε Παλαιό Ψυχικό και Φιλοθέη, υποχωρώντας κατά 17% σε ετήσια βάση. Συνολικά πάντως, η πτώση των τιμών στην Αττική δεν ξεπέρασε το 5% κατά μέσο όρο. Πάντως, παρά το γεγονός ότι η ζήτηση παρέμεινε σταθερή στο 56% των περιοχών που εξετάζονται, ενώ μάλιστα στις υπόλοιπες περιοχές (44% του συνόλου), η τάση είναι ανοδική, οι τιμές ενοικίασης συνέχισαν να υποχωρούν πανελλαδικά. Ειδικότερα, η μεγαλύτερη μείωση των ενοικίων με ποσοστό της τάξεως του 20%, σημειώθηκε στον Βόλο, ενώ ακολούθησε η Θεσσαλονίκη με πτώση ενοικίων της τάξεως του 9% κατά μέσο όρο, η Καρδίτσα με μείωση 8% και η Λάρισα με κάμψη κατά 7%. Στον αντίποδα, στην Πάτρα, τα ενοίκια ενισχύθηκαν κατά 13%, ενώ σε Κέρκυρα και Λαμία, οι τιμές των ενοικίων κατοικιών παρέμειναν αμετάβλητες.