



Η Alpha Bank εξαγόρασε το οικιστικό project Blue Tower στη Ρουμανία, που περιλαμβάνει 156 διαμερίσματα, έναντι 11,4 εκατ. ευρώ (συν ΦΠΑ). Η τράπεζα χρηματοδότησε το συγκεκριμένο project το 2007 με 14 εκατ. ευρώ, αλλά το 2009 οι εργασίες κατασκευής του σταμάτησαν, καθώς ο φορέας υλοποίησής του (ο developer Copper Beech Capital) αντιμετώπισε σοβαρά οικονομικά προβλήματα και ένα χρόνο μετά χρεοκόπησε. Στη συνέχεια επακολούθησαν 14 αποτυχημένες απόπειρες πώλησης του ημιτελούς έργου και τελικά η τράπεζα αποφάσισε να το αποκτήσει. Το Blue Tower έχει 25.000 τ.μ. εγκαταστάσεων που έχουν ανεγερθεί, αλλά εκτιμάται πως απαιτούνται επιπλέον 5 εκατ. ευρώ για να περατωθεί το έργο. Η Alpha Bank έχει αποκτήσει και το οικιστικό συγκρότημα Doamna Ghica Plaza στο Βουκουρέστι, το οποίο επίσης το είχε χρηματοδοτήσει με 45 εκατ. ευρώ το 2007. Το συγκεκριμένο έργο-μαμούθ των 600 διαμερισμάτων δεν μπόρεσε να ακολουθήσει μία πετυχημένη εμπορική πολιτική, με αποτέλεσμα τέσσερα χρόνια έπειτα από την ολοκλήρωσή του να παραμένουν απούλητα 400 διαμερίσματα.