



Στην μεγαλύτερη κρίση της μεταπολεμικής περιόδου περνά σήμερα η αγορά ακινήτων καθώς η αρνητική ψυχολογία έχει επικρατήσει πλέον στην αγορά με τους περισσότερους Έλληνες να έχουν κηρύξει αποχή απο οποιαδήποτε επένδυση σε ακίνητη περιουσία ενώ προεξοφλούν μεγαλύτερη πτώση των τιμών. Απο στοιχεί προκύπτει ότι :

- το 40% των δανειοληπτών αδυνατεί να εξυπηρετήσει το στεγαστικό του δάνειο ακόμα και μετά τη ρύθμιση στην οποία έχει προχωρήσει.

- παραμένουν στα αζήτητα περί τις 250.000 νεόδμητες κατοικίες, ενώ τυχόν απελευθέρωση των πλειστηριασμών θα οδηγήσει στη διάθεση εκατοντάδων χιλιάδων διαμερισμάτων με δυσάρεστα αποτελέσματα. -οι επενδύσεις στα ακίνητα έχουν μειωθεί κατά 70% (σε σχέση με το 2007).

- Η πλειοψηφία των ιδιοκτητών έχει μειώσει τα ενοικια έως 30% -διαμορώνεται μία νέα τάση , σύμφωνα με την οποία οι Έλληνες προτιμούν το ενοίκιο απο την αγορά κατοικίας