



Η αγορά ακινήτων, αναφέρει στο δελτίο της η Eurobank, συνεχίζει να βρίσκεται σε τροχιά ύφεσης και το 2ο τρίμ. 2013, όπως δείχνουν και τα πιο πρόσφατα στοιχεία για τις τιμές και τις συναλλαγές. Η αβεβαιότητα για τη μελλοντική φορολογική μεταχείριση της ακίνητης περιουσίας συνεχίζει να αποτελεί σημαντικό ανασταλτικό παράγοντα για την ανάκαμψη της δραστηριότητας στην αγορά, ενώ παραμένει αδιευκρίνιστο το νέο σύστημα προσδιορισμού των αντικειμενικών τιμών. Αβεβαιότητα επικρατεί επίσης για το καθεστώς της αναστολής πλειστηριασμών για την πρώτη κατοικία. Σύμφωνα με τα στοιχεία της ΤτΕ στο τέλος του 1ου τρίμ. 2013 το υπόλοιπο των στεγαστικών δανείων που έχουν χορηγηθεί σε εγχώρια νοικοκυριά έφτανε τα 73,5 δισ. ευρώ (2ο τρίμ. 2013: 72,6 δισ. ευρώ), ενώ 22,9% από αυτά βρίσκονταν σε καθυστέρηση. Ρόλο στην κλιμάκωση της πτώσης των τιμών παίζει και η χρονική υστέρηση των σχετικών δεικτών.