

Ακριβά ακίνητα με κούρεμα 30%

Συντάχθηκε απο τον/την Administrator
Παρασκευή, 01 Μάρτιος 2013 14:59 -



Στην αγορά κατοικίας, η πτώση στα πολυτελή ακίνητα των ακριβών προαστίων (βόρεια και νότια της πρωτεύουσας) αγγίζει το 30% από την αρχή της κρίσης. Ωστόσο, παρά την ύπαρξη τουλάχιστον 200.000 απούλητων κατοικιών στο λεκανοπέδιο, ετκιμάται πως οι τιμές θα σταθεροποιηθούν φέτος. Τις μεγαλύτερες προοπτικές συγκεντρώνει ο κλάδος της εξοχικής κατοικίας. Η αύξηση των αφίξεων τουριστών φέτος, σε επίπεδο ρεκόρ της τάξεως των 17 εκατ. επισκεπτών, αναμένεται να ενισχύσει τη ζήτηση κατοικιών στους παραδοσιακούς προορισμούς, όπως Κέρκυρα, Σαντορίνη, Κρήτη, Μύκονος και Ρόδος. Αντίστοιχα, η δρομολόγηση σημαντικών επενδύσεων οργανωμένων παραθεριστικών θερέτρων που περιλαμβάνουν και τουριστικές κατοικίες θα δώσει την απαιτούμενη ώθηση στον κλάδο τα επόμενα χρόνια.