

Η απόκτηση κατοικίας στην Αθήνα είναι πλέον φθηνότερη σε σύγκριση με αγορές χωρών του πρώην ανατολικού μπλοκ ! Με βάση το κόστος απόκτησης κατοικίας, πόλεις όπως η Λισσαβώνα (2.650 δολάρια/τ.μ.), η Βαρκελώνη (3.500 δολάρια/τ.μ.), το Βερολίνο (2.900 δολάρια/τ.μ.), το Δουβλίνο (3.700 δολάρια/τ.μ.), η Ρώμη (5.180 δολάρια/τ.μ.), η Βαρσοβία (2.980 δολάρια/τ.μ.), η Πράγα (2.950 δολάρια/τ.μ.), ακόμα και το Ταλίν της Εσθονίας (2.720 δολάρια/τ.μ.) ξεπερνούν πλέον την Αθήνα. Πρόκειται για ένα σαφές δείγμα της πτώσης των τιμών στην αγορά κατοικίας, ιδίως σε ό,τι αφορά τις παλιότερες κατοικίες, όπου οι ιδιώτες πωλητές εμφανίζονται σαφώς διαλλακτικότεροι, σε σύγκριση με τους κατασκευαστές κατοικιών. Συνολικά πάντως η Αθήνα κατατάσσεται στην 39η θέση, επί συνόλου 72 πόλεων, με βάση την αγοραστική δύναμη των πολιτών, ενώ ανάλογη είναι η εικόνα και σε ό,τι αφορά το ύψος των μισθών, όπου η ελληνική πρωτεύουσα βρίσκεται στην 38η θέση διεθνώς.