

Γκαρσονιέρες και δυάρια γίνονται ανάρπαστα αυτή την εποχή, κυρίως κοντά στις πανεπιστημιακές σχολές όπως Παγκράτι, Καισαριανή, Ζωγράφου, Ιλίσια και στο κέντρο, τα Εξάρχεια, την Κυψέλη, τα Πατήσια, τους Αμπελόκηπους κ.λπ. Η μίσθωση ενός τέτοιου σπιτιού εξαρτάται από την κατάσταση που βρίσκεται. Μια καινούρια γκαρσονιέρα μπορεί να νοικιαστεί και 200-300 ευρώ και ένα νεόδμητο δυάρι έως 500 ευρώ. Όμως τα παλαιότερα μισθώνονται από 180 έως 450 ευρώ τον μήνα. Πιο οικονομικές γειτονιές για φοιτητές είναι το Περιστέρι, το Αιγάλεω, η Δραπετσώνα, το Κερατσίνι, το Ιλιον, Πατήσια. Ακριβή σε γενικές γραμμές η συμπρωτεύουσα, κυρίως στο κέντρο και κοντά στο πανεπιστήμιο. Αν και οι τιμές υποχωρούν φέτος κατά 10%-15%, εν τούτοις οι οικογένειες θα πρέπει να γνωρίζουν ότι ένα καινούριο δυάρι μπορεί να μισθωθεί έως 500 ευρώ ενώ τα παλαιά κυμαίνονται από 300 έως 400 ευρώ. Στην Κομοτηνή οι γκαρσονιέρες και πολλά στούντιο στην περιοχή της Παλιάς Πρυτανείας και στο κέντρο νοικιάζονται έως 250 ευρώ. Στην Ξάνθη οι τιμές κυμαίνονται από 200 έως 350 ευρώ για μικρά διαμερίσματα ενώ στην Αλεξανδρούπολη υπάρχει μεγάλη προσφορά νέων κατοικιών με κόστος έως 350 ευρώ ενώ τα παλαιά δίνονται 250-400 ευρώ. Υπάρχουν πολλές γκαρσονιέρες αποκλειστικά για φοιτητές που μισθώνονται αντί 200-300 ευρώ. Στην αχαϊκή πρωτεύουσα οι γκαρσονιέρες κυμαίνονται από 200 έως 300 ευρώ, τα δυάρια από 250 έως 450 ευρώ. Στα Ιωάννινα οι τιμές για γκαρσονιέρες να φτάνουν τα 280 ευρώ και για δυάρια τα 450 ευρώ. Στην Κρήτη ξεχωρίζουν τα Χανιά και το Ηράκλειο με πολλά κενά διαμερίσματα που μισθώνονται από 200 έως 400 ευρώ τον μήνα. Στο Ρέθυμνο οι καινούριες γκαρσονιέρες δίνονται προς 300 ευρώ και τα δυάρια, κυρίως στις περιοχές Κουμπές και Καλλιθέα, ενοικιάζονται έως 450 ευρώ. Στη Λάρισα υπάρχουν καινούρια τριάρια με 450 ευρώ και γκαρσονιέρες με 220 - 280 ευρώ στις περιοχές Φιλιππούπολη, Νεάπολη, Λιβαδάκι, Νέα Πολιτεία, Αγιος Κωνσταντίνος. Οσο για τον Βόλο, στο κέντρο τα καινούρια δυάρια μισθώνονται από 320 έως 380 ευρώ, τα μεταχειρισμένα από 250 έως 280 ευρώ.