



Η ανακοίνωση επισήμων προβλέψεων για πτώση του ΑΕΠ κατά -2,9% το 2012 οδήγησε στην νέα αναβολή ή ακύρωση των όποιων σχεδίων υπήρχαν για επενδύσεις σε κατοικίες . Αυτή η εξέλιξη με τη σειρά της ενδέχεται να επιβεβαιώσει σε κάποιο βαθμό την πρόβλεψη για την ύφεση και το 2012. Στις Κατασκευές, ο δείκτης επιχειρηματικής εμπιστοσύνης μετά την ανάκαμψη τον Σεπτ. '11 στο 44,3 (Αύγ. '11: 33,7), περιορίσθηκε στο 37,1 τον Νοέμ. '11, από 40,6 τον Οκτ. '11 και έναντι 56,1 τον Νοέμ. '10. Η επιδείνωση αυτή προήλθε από την πτώση των επιχειρηματικών προσδοκιών στο σύνολο των ιδιωτικών κατασκευών (Νοέμ. '11: 36,4, Οκτ. '11: 43,4, Σεπτ. '11: 40,44) επακόλουθο της μείωσης της επιχειρηματικής εμπιστοσύνης στις κατασκευές των «λοιπών ιδιωτικών κτιρίων» (Νοέμ. '11: 40,46, Οκτ. '11: 48,62, Σεπτ. '11: 45,42), καθώς στις κατασκευές κατοικιών ο δείκτης αυξήθηκε στο 19,37 τον Νοέμ. '11 από 18,23 τον Οκτ. '11, έναντι 32,42 τον Νοέμ. '10. Ο τελευταίος δείκτης παραμένει σε εξαιρετικά χαμηλά επίπεδα που δείχνει τον δραστικό περιορισμό της δραστηριότητας στον κλάδο των κατασκευών κατοικιών.

Πρέπει να σημειωθεί ότι οι αρνητικές προσδοκίες στα νοικοκυριά εντείνονται . Ήδη τα στοιχεία του IOBE δείχνουν ότι , αυξήθηκε αισθητά το ποσοστό των νοικοκυριών που εκτιμά ότι θα επιδεινωθεί η οικονομική κατάσταση της χώρας στο προσεχές 12μηνο και ότι θα αυξηθεί ανεργία . Επίσης διευρύνθηκε το ποσοστό των νοικοκυριών που δηλώνει ότι «μόλις τα βγάζει πέρα». Επίσης μειώθηκε το ποσοστό των νοικοκυριών που δηλώνει ότι θα προβεί λίγο ή πολύ σε περισσότερες δαπάνες στο προσεχές 12μηνο (Οκτ. '11: 8%, Σεπτ. '11: 10%, Αύγ. '11: 8%), ενώ και ο δείκτης για την πρόθεση μειζόνων αγορών περιορίσθηκε περισσότερο τον Νοέμ. '11 στο -72,6 από -70,7 τον Οκτ. '11, και -66,1 τον Σεπτ. '11. (Νοέμ. '11: 55%, Οκτ. '11: 51%). Παράλληλα , σημειώνεται μεγάλη αύξηση των καταναλωτικών και των στεγαστικών δανείων σε καθυστέρηση ως προς το σύνολο των καταναλωτικών και των στεγαστικών δανείων στο 24% και 11,9% αντίστοιχα τον Ιούν. '11, από 20,0% και 10,3% αντίστοιχα τον Δεκ. '10.