



Σύμφωνα με τα επίσημα στοιχεία της Τράπεζας της Ελλάδος, , στο δεύτερο τρίμηνο του 2011, η πτώση του αριθμού των συμβολαίων αγοραπωλησιών ακινήτων βάσει των στοιχείων του Κτηματολογίου κυμαίνεται στο 26,2%, ενώ ο αριθμός των ιδιοκτησιών που μεταβιβάστηκαν λόγω αγοραπωλησιών, επίσης με βάση τα στοιχεία του Κτηματολογίου διαμορφώνεται στο 26,7%. Αν ληφθούν υπόψη οι εκτιμήσεις των τραπεζών που αφορούν τις μεταβιβάσεις μόνο στον τομέα της κατοικίας που γίνονται μάλιστα με τη διαμεσολάβησή τους, το αντίστοιχο νούμερο προσεγγίζει 50%! Στο β' τρίμηνο του τρέχοντος έτους, σύμφωνα με τα στοιχεία του Κτηματολογίου, μεγαλύτερη από το μέσο όρο όλης της χώρας και συγκεκριμένα στο 27,6%, ήταν η μείωση ειδικά για την Αθήνα, όσον αφορά τον αριθμό των συμβολαίων, ενώ το αντίστοιχο ποσοστό για την Αθήνα όσον αφορά τον αριθμό των ιδιοκτησιών που μεταβιβάστηκαν είναι 25,9% έναντι του 26,7% που είναι ο μέσος όρος για το σύνολο της χώρας. Τα νούμερα είναι για πρώτη φορά τόσο υψηλά μετά από μία τριετία πτώσης: Για τη διετία 2009- 2010, τόσο ο αριθμός των συμβολαίων όσο και των ακινήτων που μεταβιβάστηκαν (ως αντικείμενο αγοραπωλησίας) μειώθηκαν το 2010 με μέσο ετήσιο ρυθμό 9,8% και 13,0%, έναντι μείωσης κατά 16,3% και 14,0% το 2009 αντίστοιχα.