



Παιγνίδι υποτιμητικής κερδοσκοπίας για τα ελληνικά ακίνητα έχει ξεκινήσει στη Γερμανία. Πληροφορίες και δημοσιεύματα εμφανίζουν τις τιμές στις παραθεριστικές κατοικίες να έχουν ισοπεδωθεί , πράγμα που σημαίνει ότι πουλούνται για ένα κομμάτι ψωμί. Προφανής στόχος , είναι η ακόμη μεγαλύτερη πίεση τόσο στην αγορά εξοχικής κατοικίας όσο και στην ελληνική οικονομία αφού με τον τρόπο αυτό δημιουργούνται εντυπώσεις που απέχουν πολύ από την πραγματικότητα, αφού στην πραγματικότητα οι τιμές στη κατοικία μένουν στο...ύψος τους. Στην πραγματικότητα ακολουθούνται ανάλογες μεθοδεύσεις με εκείνες που υιοθετήθηκαν με τα ομόλογα με προφανή στόχο να βρεθεί υπο πίεση και η ελληνική αγορά κατοικίας. Φυσικά, στις μεθοδεύσεις αυτές πρωταγωνιστικό ρόλο έχουν τα γερμανικά ΜΜΕ καθώς στον γερμανικό τύπο διαχέονται πληροφορίες που θέλουν τις τιμές στις παραθεριστικές κατοικίες να βρίσκονται σε ελεύθερη πτώση. Σύμφωνα με δημοσίευμα της Deutsche Welle που χρησιμοποιεί ως πηγή το γερμανικό ειδησεογραφικό πρακτορείο dpa, μεσίτες στη Ρόδο που συνεργάζονται με την μεσιτική εταιρική αλυσίδα Engel & Völkers οι τιμές μειώθηκαν από πέρσι τον Απρίλιο από 5% μέχρι και 30%. Το ίδιο δημοσίευμα αναφέρει ότι κατά τον Γερμανικό Σύνδεσμο Ακινήτων (IVD), οι περισσότεροι γερμανοί ενδιαφερόμενοι τηρούν στάση αναμονής. «Οι επενδυτές δεν θέλουν να προβούν σε βεβιασμένες κινήσεις», δήλωσε ο αντιπρόεδρος του συνδέσμου Γιούργκεν Μίχαελ Σικ και συμπλήρωσε :. «Σε όλη τη Μεσόγειο όμως η αγορά ακινήτων είναι αποδυναμωμένη.