



Οι έλληνες πλούσιοι, όπως τους αποκαλεί η γερμανική εφημερίδα «Die Welt», μεταφέρουν τα ευρώ τους στο Λονδίνο. Οι κτηματομεσίτες, προσθέτει, τρίβουν τα χέρια τους. Οι πολυεκατομμυριούχοι από την Ελλάδα, αλλά και από την Πορτογαλία και την Ισπανία, επιλέγουν τη βρετανική πρωτεύουσα για να διασώσουν τις «οικονομίες» τους. Και διάσωση σημαίνει εδώ επένδυση σε ακίνητα. Σύμφωνα με τη διευθύντρια του ινστιτούτου Savills Research Γιολάντα Μπάρνες, το ποσοστό των αγοραστών ακινήτων από τις δυτικοευρωπαϊκές χώρες σε αριστοκρατικά προάστια όπως το Πικαντίλι, το Μάιφερ και η Μπελγκράβια, αυξήθηκε το 2011 στο 14% (2010: 11%). Το αντίστοιχο ποσοστό των αγοραστών από Ελλάδα, Πορτογαλία και Ισπανία σε αυτή την ομάδα αυξήθηκε από 25% σε 36% αντιστοίχως. Σε ακίνητα αξίας 15 εκατομμυρίων και πλέον το ένα, το σχετικό ποσοστό των αγοραστών από τις τρεις αυτές χώρες φτάνει μάλιστα το 50%. Η τάση αυτή επιβεβαιώνεται και από αρκετές τράπεζες, που εκπροσωπούν πελάτες από τον ευρωπαϊκό Νότο. Οι μεσογειακοί ξένοι, σύμφωνα με την κ.Μπάρνες, έρχονται να προστεθούν τώρα στην αποικία των Ρώσων, Ινδών και Αράβων, που είχαν κάνει νωρίτερα παρόμοιες αγορές. Και η έλευσή τους σηματοδοτεί τη μεγαλύτερη μετατροπή ευρώ σε βρετανικές στερλίνες τα τελευταία χρόνια.