



Η αγορά κατοικίας θα εμφανίσει σημάδια βελτίωσης απο το 2012. Την εκτίμηση αυτή διατυπώνει η Alpha Bank στο εβδομαδιαίο δελτίο για τις οικονομικές εξελίξεις. Συγκεκριμένα αναφέρει ότι "Οι προσδοκίες για την αγορά κατοικιών το 2011 αντανakλώνται στη μείωση του δείκτη επιχειρηματικών προσδοκιών στην κατασκευή κατοικιών κατά -47,2% σε ετήσια βάση στο 1ο 3μηνο. '11 (2010:-36,5%, 2009: -32,5%) και στην εκτιμώμενη πτώση των επενδύσεων σε κατοικίες (σε σταθερές τιμές) κατά -15% περίπου το 2011. Γενικότερα, η αναθέρμανση της αγοράς ακινήτων (από τα πολύ χαμηλά επίπεδα δραστηριότητας που σημειώνει σήμερα) συνδέεται με την ανακοίνωση κάποιων θετικών εξελίξεων σχετικά με τα μεγάλα δημοσιονομικά και διαρθρωτικά προβλήματα που επιβαρύνουν την ελληνική οικονομία στην τρέχουσα περίοδο και με την αποκατάσταση της εμπιστοσύνης των νοικοκυριών και των επιχειρήσεων για μια αξιοπρεπή επάνοδο της οικονομίας χώρας σε πορεία ανάπτυξης. Ευνοϊκές εξελίξεις προς την κατεύθυνση αυτή αναμένονται από το 2ο 6μηνο. '11 και ιδιαίτερα από τις αρχές του 2012"