



Ο καταστροφικός σεισμός στην Ιαπωνία έχει φυσικά την ανθρώπινη και κυρίως την περιβαντολλογική διάσταση που σίγουρα είναι οι πιο σημαντικές αλλά απο την άλλη πλευρά δεν μπορεί να υποτιμηθεί το γεγονός ότι η διαδικασία ανοικοδόμησης θα είναι ένα απο τα μεγαλύτερα εγχειρήματα του κατασκευαστικού κλάδου των τελευταίων δεκαετιών. Η ιαπωνική κυβέρνηση έχει ζητήσει από εταιρείες, όπως η Daiwa House να παρασχουν περισσότερες από 30.000 προσωρινές κατοικίες εντός δύο μηνών για να στεγαστούν 350.000 άτομα που έχουν μείνει χωρίς στέγη. Την ίδια στιγμή ο ιάπωνας πρωθυπουργός έχει δεσμευθεί να «ξαναχτίσει από το μηδέν » 1.500 δρόμους, 48 γέφυρες και 15 σιδηροδρομικές γραμμές. Η κλίμακα της ανοικοδόμησης θα είναι τεράστια και ήδη εταιρίες έχουν ξεκινήσει την επιθεώρηση κτιρίων από την επόμενη ημέρα μετά το σεισμό και την επισκευή εγκαταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων και εμπορικών κέντρων. Την ίδια στιγμή 11 λιμάνια υπέστησαν ζημιές απο το τσουνάμι. Στόχος να είναι το συντομότερο δυνατόν έτοιμα ώστε να βοηθήσουν στην υποδοχή της ανθρωπιστικής βοήθειας. Σε όλα αυτά , θα πρέπει να προστεθεί και η αύξηση της ζήτησης για γη που θα χρησιμοποιηθεί για την κατασκευή προσωρινών ή μόνιμων κατοικιών. Σπίτια, υποδομές εργοστασια, κτίρια γραφείων και εμπορικά κέντρα για να αναστηλωθούν ή και να επιδιορθωθούν χρειάζονται εργατικά χέρια αλλά και οικοδομικά υλικά. Αυτό πρακτικά σημαίνει αύξηση της απασχόλησης αλλά και της ζήτησης για οικοδομικά υλικά.