



Η πλειονότητα των πολιτών στην Ελλάδα δεν σχεδιάζουν να προχωρήσουν σε αγορά κατοικίας μέσα στην επόμενη διετία. Αυξάνονται, εξάλλου, οι ανησυχίες τους για ζητήματα που έχουν σχέση με την κατοικία τους, όπως το ενοίκιο ή η δυνατότητα εξυπηρέτησης των στεγαστικών δανειακών τους υποχρεώσεων απέναντι στο τραπεζικό σύστημα. Ειδικότερα, οκτώ στους δέκα ερωτηθέντες της έρευνας, που διενεργήθηκε το δίμηνο Οκτωβρίου-Νοεμβρίου 2010 στην Αττική, απάντησαν ότι δεν είναι πιθανόν να αγοράσουν κατοικία στα επόμενα δύο χρόνια. Μόλις 2,2% απάντησαν ότι σίγουρα θα αγοράσουν κατοικία μέσα στην επόμενη διετία. Επτά στους δέκα ερωτηθέντες απάντησαν ότι η οικονομική κρίση, που διέρχεται η χώρα, έχει αυξήσει το άγχος τους σχετικά με την εργασιακή τους κατάσταση και περισσότεροι από τους μισούς απάντησαν ότι έχει αυξηθεί το άγχος τους σχετικά με θέματα κατοικίας, όπως το ενοίκιο, η εξυπηρέτηση δανείων κλπ. Στην πλειονότητά τους οι συμμετέχοντες στη έρευνα πιστεύουν ότι «έπεσε» η αξία του ακινήτου τους. Ειδικότερα, 50,08% εκτιμούν ότι η τιμή μειώθηκε, 26,1% ότι έμεινε η ίδια και μόλις 13,3% ότι αυξήθηκε. Τέσσερις στους δέκα ερωτηθέντες πιστεύουν ότι δεν είναι καλή περίοδος για αγορά ακινήτων. Ειδικότερα, στην ερώτηση «πόσο συμφωνείτε με την πρόταση: Τώρα είναι καλή περίοδος για αγορά ακινήτων στην Ελλάδα;», ποσοστό 23,5% των ερωτηθέντων απάντησαν «Διαφωνώ απόλυτα», 16,5% «Μάλλον διαφωνώ», 28,8% «ούτε συμφωνώ, ούτε διαφωνώ», 21,3% «Μάλλον συμφωνώ» και μόλις 7,7% απάντησαν «Συμφωνώ απόλυτα». Αναφορικά με την πρόθεσή τους να προχωρήσουν σε αγορά εξοχικής κατοικίας, σχεδόν το σύνολο των ερωτηθέντων -εννέα στους δέκα- είπαν δεν είναι πιθανόν να αγοράσουν. Μόλις 0,8% απάντησαν ότι είναι σίγουρο ότι θα αγοράσουν.

Πηγή: ΑΠΕ