

Ποιοι αγοράζουν σήμερα

Συντάχθηκε απο τον/την Administrator
Παρασκευή, 19 Νοέμβριος 2010 14:52 -



Σύμφωνα με έρευνες που έχουν γίνει πρόσφατα και βασίζονται στις χορηγήσεις στεγαστικών δανείων τραπεζών η ζήτηση τροφοδοτείται κυρίως από :

-Νοικοκυριά που θέλουν να βελτιώσουν το επίπεδο διαβίωσης τους μετακομίζοντας σε άλλες πιο αναβαθμισμένες περιοχές και αυξάνοντας το εμβαδόν του σπιτιού που κατοικούν.

-Νέα νοικοκυριά τα οποία αποτελούν αυτή την στιγμή τον κύριο τροφοδότη της αγοράς κύριας κατοικίας. -Καταναλωτές που πρόσφατα έχει μεταβληθεί η οικογενειακή τους κατάσταση (διαζευγμένοι κ.α)

-Οικονομικοί μετανάστες , οι οποίοι ζουν στην χώρα μας περισσότερο από 10 χρόνια και έχουν αποφασίσει να παραμείνουν για την υπόλοιπη ζωή τους.

-Νοικοκυριά που δεν έχουν κύρια κατοικία και αγοράζουν περιορίζοντας κυρίως τις στεγαστικές τους ανάγκες

Όπως τόνιζαν οικονομικοί αναλυτές οι συγκεκριμένες κατηγορίες υποψήφιων αγοραστών δεν μπορούν να καλύψουν την ήδη υφιστάμενη προσφορά που προκύπτει από την τρέχουσα οικοδομική δραστηριότητα .