



Κατακόρυφη αύξηση της προσφοράς ενοικιαζόμενων κατοικιών άνω των 150 τετραγωνικών μέτρων καταγράφει πρόσφατη έρευνα που πραγματοποιήθηκε στην αγορά της Αττικής. Η έρευνα βασίστηκε στο αριθμό των κατοικιών που έχει δημοσιοποιηθεί η πρόθεση του ιδιοκτήτη τους να τις προσφέρει προς ενοικίαση. Το μεγαλύτερο πρόβλημα φαίνεται να εντοπίζεται στα προάστια της Αττικής που χαρακτηρίζονται ως προνομιούχα στα οποία η αύξηση εκτιμάται ότι κινείται στα επίπεδα του 20% σε σύγκριση με το αντίστοιχο περυσινό διάστημα. Αναλυτές αποδίδουν την εξέλιξη αυτή και στο γεγονός ότι κατασκευαστές προσφέρουν για ενοικίαση κατοικίες που εξακολουθούν να παραμένουν απούλητες. Η πτώση των ενοικίων στα μεγάλα σπίτια εκτιμάται ότι κινείται στα επίπεδα του 25% ενώ έχουν καταγραφεί περιπτώσεις προσφοράς σπιτιών έως και 40% χαμηλότερα σε σύγκριση με τις τιμές του 2007.