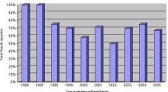


Τα πειστήρια της κρίσης στην αγορά κατοικίας

Συντάχθηκε απο τον/την Administrator
Πέμπτη, 02 Σεπτέμβριος 2010 19:36 -



Οι τιμές των διαμερισμάτων (σε ονομαστικούς όρους) στο 2ο 3μηνο. '10 μειώθηκαν κατά -5,7% σε ετήσια βάση. Επιπρόσθετα, με βάση τα αναθεωρημένα στοιχεία, οι τιμές των διαμερισμάτων υποχώρησαν στο 1ο 3μηνο. '10 κατά -1,8% σε ετήσια βάση, ενώ για το 2009 η αντίστοιχη μείωση ήταν -3,7%.

Σημειώνεται η μικρή μείωση του αριθμού των συναλλαγών επί οικιστικών ακινήτων κατά -1,0% σε ετήσια βάση στο 2ο 3μηνο. '10, έναντι αύξησής της κατά 49,5% στο 1ο 3μηνο. '10 και κατά -35,7% συνολικά το 2009. Επίσης, υποχώρησε ο όγκος των συναλλαγών (τ.μ.) οικιστικών ακινήτων κατά -3,2%, έναντι αύξησης κατά 41,4% στο 1ο 3μηνο. '10 και κατά -38,9% το 2009. Τέλος, πτώση κατά -13,1% σημείωσε η αξία των συναλλαγών οικιστικών ακινήτων, έναντι αύξησης κατά 35,6% στο 1ο 3μηνο. '10 και -40,0% το 2009.