



Τις 44.000 έφτασαν οι αιτήσεις- σύμφωνα με τα στοιχεία του ΥΠΕΚΑ - που έχουν υποβληθεί στις πολεοδομίες για την τακτοποίηση των παράνομα κλειστών χώρων, όπως οι ημιυπαίθριοι. Ο συνολικός αριθμός ωστόσο παραμένει μικρός αφού τα κτίρια με κλειστούς ημιυπαίθριους ξεπερνούν το 1,5 εκατομμύριο. Απρόθυμοι εμφανίζονται όσοι έχουν να «τακτοποιήσουν» υπόγεια πολλών τετραγωνικών μέτρων τα οποία άλλαξαν χρήση, διότι το πρόστιμο διατήρησης για αυτά είναι ιδιαιτέρως τσουχτερό. Επιπλέον η υπαγωγή στη ρύθμιση φοβίζει πολλούς ιδιοκτήτες ακινήτων με παράνομους ημιυπαίθριους καθώς το κτίσμα έχει και άλλες παρανομίες. Το σκεπτικό τους είναι ότι αν κάνουν δήλωση μπορεί να τους «τσιμπήσει» ο ελεγκτικός μηχανισμός για τις υπόλοιπες αυθαιρεσίες καθώς μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας οι οικείες πολεοδομικές υπηρεσίες προβλέπεται ότι θα ελέγξουν ποσοστό τουλάχιστον του 10% των δηλώσεων που υποβλήθηκαν, προκειμένου να διαπιστώσουν αν τα στοιχεία των δηλώσεων που αφορούν την περιγραφή του χώρου, το εμβαδόν του και τη χρήση του είναι αληθή και ακριβή.