

Σύμφωνα με απόψεις αναλυτών οι δείκτες διαθεσιμότητας στην καλύτερη περίπτωση θα διατηρηθούν στα επίπεδα Ιουνίου 2009 και στην χειρότερη θα σημειώσουν επιδείνωση κατά 1 ποσοστιαία μονάδα. Στην αγορά γραφείων , το πιθανότερο σενάριο που βλέπουν οι αναλυτές της αγοράς προβλέπει μικρή υποχώρηση των ενοικίων και σημαντικής αύξησης της προσφοράς χώρων προς ενοικίαση. Εκτιμάται , ότι οι αποδόσεις στα γραφεία να κινηθούν στα σημερινά περίπου επίπεδα αν και όλα θα κριθούν από την ανθεκτικότητα στις πιέσεις των ιδιοκτητών που ενοικιάζουν ή πωλούν γραφειακούς χώρους.