Εως τις 30 Σεπτεμβρίου θα πρέπει οι ιδιοκτήτες ακινήτων να δηλώσουν τα αδήλωτα τετραγωνικά τους στους οικείους δήμους τους ή στην πλατφόρμα της ΚΕΔΕ προκειμένου να μην βρεθούν αντιμέτωποι με πρόστιμα και προσαυξήσεις. Οι ιδιοκτήτες ακινήτων θα πρέπει να λάβουν υπόψη τους σ τα εξής οκτώ "κλειδιά":

1. Βοηθητικοί χώροι με κοινόχρηστο ρολόι.

Όσοι ιδιοκτήτες έχουν βοηθητικούς χώρους σε πολυκατοικίες, όπως αποθήκες ή υπόγεια γκαράζ που ρευματοδοτούνται από κοινόχρηστα ρολόγια, μπορούν να τους δηλώσουν ως ηλεκτροδοτούμενους στην πλατφόρμα της ΚΕΔΕ.

2. Διορθώσεις τετραγωνικών μέτρων στο Ε9

Δεν μπορούν να προχωρήσουν σε διορθώσεις αυτή την περίοδο όσοι έχουν εντοπίσει λάθη ή παραλείψεις στην επιφάνεια των ακινήτων που έχουν δηλωθεί στο Ε9, καθώς είναι κλειστή η εφαρμογή της ΑΑΔΕ ενόψει της έκδοσης των εκκαθαριστικών του ΕΝΦΙΑ. Αυτό όμως δεν επηρεάζει τις διορθώσεις των τετραγωνικών στην πλατφόρμα της ΚΕΔΕ ή στους δήμους.

3. Ημιυπαίθριοι

Στην επιφάνεια των κύριων χώρων των κτισμάτων προστίθενται οι τακτοποιημένοι ημιυπαίθριοι χώροι .

4. Οικόπεδα εντός σχεδίου και εντός οικισμού

Όσοι διαθέτουν οικόπεδα εντός σχεδίου και εντός οικισμού θα πρέπει να τα δηλώσουν στην πλατφόρμα της ΚΕΔΕ ή στον οικείο δήμο τους καθώς επιβαρύνονται με ΤΑΠ.

5. Κενά και μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα

Οι ιδιοκτήτες που έχουν στην κατοχή τους κτίσματα των οποίων έχει διακοπεί η ηλεκτροδότηση στο παρελθόν επειδή δεν χρησιμοποιούνταν και όχι λόγω οφειλών θα πρέπει να τα δηλώσουν στην ηλεκτρονική πλατφόρμα προκειμένου να γλιτώσουν από αναδρομικά δημοτικά τέλη. Επιπλέον επισημαίνεται πως όσοι έχουν κτίσματα τα οποία δεν ηλεκτροδοτήθηκαν ποτέ και τα δηλώσουν για πρώτη φορά στην ηλεκτρονική πλατφόρμα της ΚΕΔΕ θα απαλλαγούν πλήρως από όλους τους δημοτικούς φόρους .

6. Κτίσματα εκτός σχεδίου

Όσοι έχουν κτίσματα εκτός σχεδίου θα πρέπει να δηλώσουν την πραγματική επιφάνειά τους.

7. Πάρκινγκ σε πιλοτές

Αυτά δηλώνονται ως επιφάνεια ακινήτου εάν είναι ιδιωτικά ωστόσο δεν χρειάζεται να δηλωθούν αν είναι κοινόχρηστοι χώροι.

8. Ο “αέρας “

Ο αέρας που αναφέρεται στο συμβόλαιο μιας οριζόντιας σύστασης ως δικαίωμα υψούν δηλώνεται ως μη ηλεκτροδοτούμενο.