



One Salonica Designers Outlet αυτή είναι η νέα ονομασία του ν City Gate, το οποίο μετά την πώλησή , στον όμιλο Μαρινόπουλου, βρίσκεται στο στάδιο της αναμόρφωσης του μείγματος των καταστημάτων του, μια διαδικασία η οποία προβλέπεται να ολοκληρωθεί εντός του πρώτου τριμήνου του 2015, με απώτερο στόχο το νέο κέντρο να είναι σε θέση να λειτουργήσει το αργότερο έως το Πάσχα. Επί της ουσίας δημιουργείται ένα εκπτωτικό κέντρο, το οποίο θα συνδυάζεται με χρήσεις ψυχαγωγίας, καθώς στη θέση της αλυσίδας πολυκινηματογράφων Ster Cinemas, η οποία αποχώρησε λίγο πριν από την πώληση του κέντρου , αναμένεται να λειτουργήσει η Village Cinemas. Οι συνολικά οκτώ κινηματογραφικές αίθουσες (εκ των οποίων η μία θα είναι θερινή) αναμένεται να καταλάβουν επιφάνεια της τάξεως των 3.100 τ.μ. από τα συνολικά 30.000 τ.μ. εκμισθώσιμης επιφάνειας που θα προσφέρει το ανακαινισμένο κέντρο. Αντίστοιχα, 10.200 τ.μ. θα εξακολουθήσει να καταλαμβάνει το σούπερ μάρκετ Carrefour, το οποίο άλλωστε ακόμα και σήμερα παραμένει σε λειτουργία στο κέντρο. Επιπλέον 13.300 τ.μ. θα αφορούν τα εμπορικά καταστήματα, τα οποία θα έχουν όλα εκπτωτικό χαρακτήρα. Για τον σκοπό αυτό, ο όμιλος Μαρινόπουλου φέρεται να έχει έρθει σε συμφωνία με τον όμιλος Φάις, ο οποίος αντιπροσωπεύει σειρά εμπορικών σημάτων ένδυσης και αθλητικών ειδών, όπως επίσης και με τα Notoscom. Σε κάθε περίπτωση, το σημείο του κέντρου, σε συνδυασμό και με τον εκπτωτικό του χαρακτήρα αλλά και με την ύπαρξη σούπερ μάρκετ, εκτιμάται ότι θα λειτουργήσει θετικά για την επιστροφή του City Gate στην αγορά της Θεσσαλονίκης. Μάλιστα, δεδομένου ότι το κέντρο βρίσκεται δίπλα στην Εγνατία Οδό και πάνω στη Δυτική Είσοδο της πόλης, οι ιδιοκτήτες εκτιμάται ότι θα είναι σε θέση να προσελκύσουν και καταναλωτές από κοντινές πόλεις της Βορείου Ελλάδος.