



Κινητικότητα στα εμπορικά ακίνητα με τις μεγάλες αλυσίδες λιανικής να αναζητούν ευκαιρίες επωφελούμενες από τις ιστορικά χαμηλές τιμές. Το retail είναι η μόνη κατηγορία ακινήτων όπου πραγματοποιούνται deals. Ορισμένα από τις πιο σημαντικές αγοραπωλησίες του πρώτου εξαμήνου αφορούν στην εκμίσθωση από την Folli-Follie του κτηρίου της πρώην αλυσίδα ένδυσης-υπόδησης Φωκάς στην οδό Ερμού 19, με το τίμημα να τοποθετείται στις 35 χιλιάδες ευρώ.

Που βρίσκονται τα μηνιαία μισθώματα ανά τετραγωνικό μέτρο στις πρώτης κατηγορίας εμπορικές αρτηρίες ;

-στα 160 ευρώ στην οδό Ερμού στην Αθήνα

-στα 80 ευρώ στην οδό Τσακάλωφ στο Κολωνάκι

-στα 110 ευρώ στις οδούς Κολοκοτρώνη (Κηφισιά) και Μεταξά (Γλυφάδα)

-στα 82 ευρώ στην οδό Σωτήρος

Την ίδια στιγμή, η ζήτηση τείνει να επιστρέφει σε κεντρικούς οδικούς άξονες, όπως η Λεωφόρος Κηφισίας.