



Εγκρίθηκε η μελέτη γεωλογικής καταλληλότητας της έκτασης που διαθέτει η REDS Α.Ε. στην περιοχή της Κάντζας, αναφορικά με την ανάπτυξη εμπορικού, ψυχαγωγικού και πολιτιστικού κέντρου. Όπως ανακοίνωσε εντός της εβδομάδας η εισηγμένη εταιρεία, θυγατρική του ομίλου Ελλάκτωρ, στο πλαίσιο της δεύτερης φάσης πολεοδομής του ακινήτου εγκρίθηκε η σχετική μελέτη για την περιοχή Οργανωμένης Ανάπτυξης Παραγωγικών Δραστηριοτήτων (ΠΟΑΠΔ) στην Κάντζα της Παλλήνης. Ως εκ τούτου, η REDS αναμένεται να υποβάλει τον σχετικό φάκελο στις αρμόδιες υπηρεσίες, προκειμένου να προχωρήσει η εν λόγω διαδικασία. Παράλληλα, η διοίκηση της εταιρείας θα συνεχίσει τις διερευνητικές επαφές για την εξεύρεση στρατηγικού επενδυτή για την από κοινού ανάπτυξη της έκτασης. Σημειωτέον ότι η REDS επιχειρεί την ανάπτυξη της έκτασης των 320 στρεμμάτων επί σειρά ετών, καθώς πριν από λίγα χρόνια δρομολογούσε την ανάπτυξη εμπορικού και ψυχαγωγικού κέντρου συνολικής επιφάνειας 95.000 τ.μ. Εν τέλει, η επένδυση «πάγωσε» λόγω ισχυρών αντιδράσεων από τον Δήμο Παλλήνης και κατοίκους της περιοχής. Σημειωτέον ότι με βάση σχετικό Προεδρικό Διάταγμα του 2011, εγκρίθηκε η μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων για την έκταση, όπου ορίζεται ότι το 50% της έκτασης θα αφορά κοινόχρηστους-κοινοφελείς χώρους, ενώ ο συντελεστής δόμησης δεν θα ξεπερνά το 0,6 επί του συνόλου της έκτασης.