Απαγορεύεται το χτίσιμο στον ακάλυπτο χώρο πολυκατοικίας, ακόμη και για αυτούς αυτοί που έχουν την αποκλειστική χρήση ολόκληρου ή τμήματος του χώρουΑυτό έκρινε ο Άρειος Πάγος με την υπ' αριθμ. 131/2010 απόφασή του.