



Η επιφυλακτικότητα των τραπεζών να χρηματοδοτούν την αγορά αγροτεμαχίων και οι φημολογούμενες αλλαγές στο χωροταξικό των νησιών "πάγωσε" και την αγορά αγροτεμαχίων Σύμφωνα με εκτιμήσεις μεσιτών που δραστηριοποιούνται στην αγορά των Κυκλάδων οι αγορές αγροτεμαχίων με εμβαδόν μικρότερο των 20 στρεμμάτων έχουν μειωθεί σε σύγκριση με την περυσινή περίοδο σε ποσοστό που κινείται μεταξύ 60-70% . Αντίθετα οι αγορές για εκτάσεις μεγαλύτερες των 20 στρεμμάτων καταγράφουν μικρότερο ποσοστό πτώσης το οποίο εκτιμάται στο 50%. Η εξέλιξη αυτή συνδέεται και με τις φημολογούμενες αλλαγές στο χωροταξικό σχεδιασμό των νησιών του Αιγαίου οι οποίες θα επηρεάσουν και την αρτιότητα των οικοπέδων.Σημειώνεται ότι , σύμφωνα με εκτιμήσεις μεσιτών , οι αγορές αγροτεμαχίων και οικοπέδων ήταν περίπου το 20% του συνόλου των αγορών. Οι ίδιοι υποστήριζαν ότι οι υποψήφιοι αγοραστές προτιμούν πλέον το έτοιμο προϊόν από την πολυετή προσμονή της κατασκευής ενός εξοχικού που πολλές φορές η διαδικασία αυτή κρύβει πολλές –δυσάρεστες –εκπλήξεις.