



Μία από τις πιο όμορφες δημόσιες παραλίες της Χαλκιδικής, την παραλία του Αϊ-Γιάννη στη Σιθωνία, πούλησε το ΤΑΙΠΕΔ. Στο στόχαστρο του ΤΑΙΠΕΔ έχουν μπει κι άλλες δημόσιες παραλίες με πεντακάθαρα νερά, όπως η παραλία Αζάπικο Σιθωνίας και η Μπάρα στη Βουρβουρού, αλλά και σε άλλες περιοχές της χώρας. Προς πώληση βρίσκονται οι παραλίες Ισσος και Ερημίτης της Κέρκυρας, όπου υπάρχουν έντονες αντιδράσεις κατοίκων, δύο παραλίες στη Νέα Ηρακλείτσα Καβάλας και το κάμπινγκ της Ασπροβάλτας Θεσσαλονίκης. Η παραλία Αϊ-Γιάννης της Σιθωνίας, πουλήθηκε προς 9,6 εκατ. ευρώ σε κατασκευαστική εταιρεία, που δραστηριοποιείται στην αγορά ακινήτων στη βόρεια Ελλάδα, καταλαμβάνει συνολική έκταση 253 στρεμμάτων και θαλάσσιο μέτωπο 2.000 μέτρων. Σύμφωνα με καταγγελίες, η έκταση πουλήθηκε σε τιμή 2,5 με 3 φορές χαμηλότερη της κανονικής, προς 37.000 ευρώ το στρέμμα, τη στιγμή που οι τιμές, και μάλιστα σε όχι και τόσο ευνοϊκές περιοχές, είναι πολύ υψηλότερες. Οι επιχειρηματίες πρόκειται να επενδύσουν γύρω στα 50 εκατ. ευρώ στην περιοχή για να κατασκευάσουν τουριστικό παραθεριστικό χωριό και κατοικίες συνολικού εμβαδού 25.000 τ.μ. και ξενοδοχείο 12.000 τ.μ.. Θα κατασκευαστούν επίσης αθλητικές εγκαταστάσεις, παιδικές χαρές και πισίνες για τους πελάτες του συγκροτήματος, κατοίκους του οικισμού και τους επισκέπτες της περιοχής, με την καταβολή φυσικά του αντίστοιχου εισιτηρίου.

Στο σφυρί όμως βγάζει το ΤΑΙΠΕΔ και ακόμη μία πανέμορφη δημόσια παραλία της Σιθωνίας Χαλκιδικής, την παραλία Αζάπικο. Ενα ακίνητο περίπου 700 στρεμμάτων για το οποίο φέρεται να έχει εκδηλωθεί ενδιαφέρον από Ρώσους επενδυτές. Για τη συγκεκριμένη παραλία ο διαγωνισμός αναμένεται να προκηρυχθεί μέσα στους επόμενους 3-4 μήνες. Όπως και στην παραλία του Αϊ-Γιάννη, έτσι και στο Αζάπικο, η περιοχή προσφέρεται για κατασκευή ξενοδοχειακής μονάδας και τουριστικών κατοικιών με συνδυασμό αθλητικών εγκαταστάσεων, που και πάλι όμως αναμένεται να αποκλείσουν την ελεύθερη πρόσβαση στους λουόμενους. Το ακίνητο καταλήγει σε μία επίσης πανέμορφη και πεντακάθαρη παραλία έκτασης 2-3 στρεμμάτων. Στο μάτι του ΤΑΙΠΕΔ έχει μπει ακόμη μια παραλία της Χαλκιδικής, η λεγόμενη Μπάρα, στη Βουρβουρού, ενώ μία έκταση 210 στρεμμάτων στο Παλιούρι Χαλκιδικής φέρεται πως έχει αγοράσει αντί 14 εκατ. ευρώ ο μεγαλομέτοχος της ΠΑΕ ΠΑΟΚ Ιβάν Σαββίδης.

Παραλίες προς εκποίηση

Συντάχθηκε απο τον/την Administrator
Πέμπτη, 28 Νοέμβριος 2013 11:59 -

Στο μεταξύ, έντονες αντιδράσεις έχει προκαλέσει στην Κέρκυρα η πρόθεση του ΤΑΙΠΕΔ να πουλήσει τις πολύ όμορφες παραλίες του νησιού, Ισσος και Ερημίτης, ενώ στη Νέα Ηρακλείτσα της Καβάλας το ΤΑΙΠΕΔ βγάζει στο σφυρί δύο όμορα παραθαλάσσια οικόπεδα έκτασης 44,5 στρεμμάτων και 105 στρεμμάτων, στα οποία δεν υπάρχουν κτηριακές εγκαταστάσεις, ενώ οι προσφορές θα πρέπει να υποβληθούν το αργότερο μέχρι τις 7 Φεβρουαρίου 2014. Στην Ασπροβάλτα το ΤΑΙΠΕΔ πουλάει οικόπεδο έκτασης 296 στρεμμάτων το οποίο περιλαμβάνει τις κτηριακές εγκαταστάσεις του κάμπινγκ της Ασπροβάλτας και ένα δεύτερο μικρό οικόπεδο έκτασης 1.125 τ.μ., με στόχο την ανάπτυξη του κάμπινγκ και τη δημιουργία αθλητικών εγκαταστάσεων.