



Μειώνονται οι επιβαρύνσεις για τους ιδιοκτήτες μικρών οικοπέδων (εντός σχεδίου ή εντός οικισμού) με το τελευταίο σχέδιο που παρουσίασαν οι υπηρεσίες του υπουργείου Οικονομικών στην πολιτική ηγεσία. Με τους νέους συντελεστές προκύπτει μείωση της φορολογικής επιβάρυνσης, σε σύγκριση με το προηγούμενο σχέδιο, για τα οικόπεδα με μοναδιαία αξία από 2 ευρώ έως 150 ευρώ το τετραγωνικό μέτρο, ενώ για τα οικόπεδα μεγαλύτερης αντικειμενικής αξίας προκύπτει σημαντική αύξηση της φορολογικής επιβάρυνσης σε σχέση με το προηγούμενο σχέδιο του ενιαίου φόρου ακινήτων. Ο φόρος που επιβάλλεται επί των οικοπέδων υπολογίζεται βάσει της επιφανείας του και των χαρακτηριστικών του. Εφόσον υπάρχει κτίσμα εντός του οικοπέδου ή επιφάνειά του φορολογείται με διαφορετική κλίμακα.

- Ιδιοκτήτης οικοπέδου 400 τετραγωνικών μέτρων με μοναδιαία αξία 100 ευρώ το τετραγωνικό. Ο φόρος το 2014 θα ανέλθει στα $(400 \times 0,5)$ 200 ευρώ.

- Ιδιοκτήτης οικοπέδου 2.000 τετραγωνικών μέτρων με μοναδιαία αξία 1.500 ευρώ το τετραγωνικό. Ο φόρος το 2014 θα ανέλθει στα (2.000×9) 18.000 ευρώ.

- Ιδιοκτήτης οικοπέδου 700 τετραγωνικών μέτρων με μοναδιαία αξία 600 ευρώ το τετραγωνικό. Ο φόρος το 2014 θα ανέλθει στα (600×4) 2.400 ευρώ.

Σχετικά με τα αγροτεμάχια δεν αναμένονται βελτιώσεις σε σχέση με το προηγούμενο σχέδιο που είχε δημοσιοποιηθεί.