Ερχεται η "τράπεζα γης"

Συντάχθηκε απο τον/την Administrator
Τρίτη, 27 Νοέμβριος 2012 17:29 -



Το ενδεχόμενο να θεσμοθετηθεί η «Τράπεζα Γης», που θα αποτελέσει εργαλείο στην υπηρεσία της Ανάπτυξης, καθώς θα βοηθήσει στην απελευθέρωση των δυνάμεων της αγοράς και θα διευρύνει τις δυνατότητες συνεργασίας Δημόσιου – Ιδιωτικού τομέα, επεξεργάζεται το Υπουργείο Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, όπως ανακοίνωσε ο Γ.Γ Χωροταξίας και Αστικού Περιβάλλοντος, Σωκράτης Αλεξιάδης, κατά την ομιλία του στις εργασίες του 7ου Διεθνούς RED BUSINESS FORUM, που πραγματοποιείται στο Μέγαρο Μουσικής, με θέμα : “The New Urban Economy - market r(e)load.” Απώτερος στόχος, σύμφωνα με τον κ. Αλεξιάδη, είναι ο εκσυγχρονισμός του συστήματος χωρικού και αναπτυξιακού σχεδιασμού της χώρας, ενώ κύριοι σκοποί της Τράπεζας Γης και των μηχανισμών Μεταφοράς Δικαιωμάτων Ανάπτυξης, είναι η ευχερέστερη εφαρμογή των ρυθμίσεων του πολεοδομικού σχεδιασμού και η απονομή κοινωνικής δικαιοσύνης μέσω της αποζημίωσης των ιδιοκτητών ακινήτων, αλλά και η αξιοποίηση του πλούτου που παράγεται από τις πολεοδομικές ρυθμίσεις, αφού δίδεται η δυνατότητα οργανωμένης αξιοποίησης των ακινήτων μιας περιοχής.