



Νέα εμπόδια στην ιδιωτικοποίηση εκτάσεων φιλέτων του Δημοσίου. Οι δικαστικές εμπλοκές ήδη φρέναραν την αξιοποίηση 1640 στρεμμάτων στην Ανάβυσσο και είναι πιθανό να μπλοκάρουν και άλλα ακίνητα της Εταιρείας Ακινήτων Δημοσίου (ΕΤΑΔ ΑΕ) σε Ρόδο, Παλιούρι και Κρήτη που προέρχονται από απαλλοτριώσεις αναμένεται να μεταβιβαστούν ή έχουν ήδη μεταβιβαστεί στο ΤΑΙΠΕΔ. Σημειώνεται ότι στις 30 Μαρτίου, με προσωρινή Διαταγή του προέδρου του Δ' Τμήματος του Συμβουλίου της Επικρατείας απαγορεύθηκε η μεταβίβαση προς αξιοποίηση στο ΤΑΙΠΕΔ εκείνων των τμημάτων της έκτασης του ακινήτου των Αλυκών Αναβύσσου για τα οποία οι παλαιοί ιδιοκτήτες τους είχαν πετύχει ανάκληση (κατόπιν αποφάσεων του ΣτΕ που εκδόθηκαν τα προηγούμενα χρόνια) των απαλλοτριώσεων που είχαν γίνει την περίοδο 1971 - 1972. Στην αιτιολογική έκθεση του μεσοπρόθεσμου πλαισίου 2012 - 2015 (ν. 3985/2011) προβλέπεται μεταξύ άλλων η άμεση μεταβίβαση προς το Ταμείο των πρώτων δέκα ακινήτων του ΕΟΤ που διαχειρίζεται η ΕΤΑΔ ΑΕ. Μεταξύ αυτών περιλαμβάνονται πέντε ακίνητα που προέρχονται από απαλλοτριώσεις. Εκτός από την έκταση των 1.460 στρεμμάτων των Αλυκών Αναβύσσου, από απαλλοτριώσεις προέρχονται και τα ακίνητα Ξενία Καρτερού Κρήτης (353 στρεμμάτων), Αφάντου (1.530 στρεμμάτων) και Τσαμπίκας (1.455 στρεμμάτων) στη Ρόδο καθώς και του Camping και Ξενία Παλιουρίου (1.934 στρεμμάτων). Τον δρόμο για την απόφαση του ΣτΕ άνοιξε ουσιαστικά το ίδιο το Δημόσιο εξαιτίας της πρακτικής του στις περισσότερες απαλλοτριώσεις, είτε τις κάνει το κεντρικό κράτος είτε κάποιος δήμος. Το οικόπεδο δεσμεύεται για συγκεκριμένη χρήση, η οποία όμως ποτέ δεν υλοποιείται, και αφήνεται να ερημώνει με αποτέλεσμα οι παλαιοί ιδιοκτήτες αργά ή γρήγορα να ζητούν πίσω την περιουσία τους.