



Μετά τα κτυπήματα που δέχθηκε η αγορά επαγγελματικών χώρων και κατοικίας το υπουργείο Περιβάλλοντος ετοιμάζεται να επιτεθεί και στην αγορά οικοπέδων. Έτσι σε μία προσπάθεια να εκμηδενιστεί η δόμηση και να εξαφανιστούν οι μικροί εργολάβοι σχεδιάζονται μέτρα για να σταματήσει η αντιπαροχή. Αν και δεν έχει γίνει γνωστό οι ακριβείς προθέσεις αλλά και το πακέτο των μέτρων που μελετώνται πληροφορίες αναφέρουν , ότι αυτό θα επιτευχθεί μέσω αντικινήτρων που θα αφορούν κυρίως την φορολογία και τους όρους δόμησης. Ο κ. Σηφουνάκης αποκάλυψε, ότι το υπουργείο επιθυμεί να δημιουργήσει «αντικίνητρα για το υφιστάμενο σύστημα της αντιπαροχής» . Η εφαρμογή αυτών των προθέσεων ουσιαστικά θα οδηγήσει απο την μία πλευρά σε μείωση των τιμών της γης και απο την άλλη σε εξαφάνιση των κατασκευαστικών εταιριών οι οποίες δεν έχουν ρευστότητα προκειμένου να προχωρήσουν σε απευθείας αγορά οικοπέδων προκειμένου να προχωρήσει η ανέγερση οικοδομών. Στην πραγματικότητα , η εφαρμογή μίας τέτοιας πολιτικής οδηγεί με μαθηματική ακρίβεια σε ακόμα μεγαλύτερη συγκέντρωση την αγορά κατοικίας αλλά και σε κατακόρυφη αύξηση της ανεργίας. Πληροφορίες φέρουν , το υπουργείο να ανακοινώνει τις ρυθμίσεις αυτές μέχρι το τέλος του χρόνου καθώς ως γνωστόν προετοιμάζονται αλλαγές στον ΓΟΚ και στην διαδικασία έκδοσης οικοδομικών αδειών.