

Η προοπτική η κρίση στην αγορά κατοικίας να παραταθεί και μετά το 2010 έχει οδηγήσει πολλές μικρές οικοδομικές επιχειρήσεις στην αναθεώρηση των επενδυτικών τους πλάνων. Σύμφωνα με πληροφορίες που κυκλοφορούν στην αγορά το τελευταίο διάστημα έχουν χαλάσει αρκετές συμφωνίες ορισμένες από τις οποίες είχαν δεθεί με προσύμφωνα με την καταβολή της προβλεπόμενης ρήτρας. Πολλοί επιχειρηματίες υποστηρίζουν ότι είναι προτιμότερη η καταβολή της αποζημίωσης από την υλοποίηση μίας επένδυσης κόστους εκατοντάδων χιλιάδων ευρώ για την οποία είναι αβέβαιος ο χρόνος πώλησης.Απο την άλλη πλευρά δεν είναι λίγες οι κατασκευές οι οποίες δεν ολοκληρώνονται καθώς η προοπτική πώλησης των διαμερισμάτων μετά απο άγνωστο χρονικό διάστημα καθιστά επιχειρηματίες ιδιαίτερα επιφυλακτικούς στην ολοκλήρωση της επένδυσης.Όλα αυτά έχουν εοιπτώσεις και στην αγορά γης.